

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

(5381/2012-3.4/ak)

vydané Ministerstvom životného prostredia SR podľa § 37 zákona č. 24/2006 Z.z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

ISTROFINAL, a.s.

2. Identifikačné číslo

36 396 761

3. Sídlo

M.R. Štefánika 32, 010 01 Žilina

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

1. Názov

Rozšírenie logistického centra Kaufland Ilava, III. etapa

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je rozšírenie existujúceho logistického centra Kaufland Ilava (38 550 m² zastavanej plochy) o viaceré skladovacie objekty (45 945 m² zastavanej plochy), nakoľko sa ukázala potreba zvýšenia kapacity a aj druhu skladových hál. Logistické centrum Kaufland je v prevádzke od roku 2003 a jeho skladovacie haly slúžia ako medzisklad medzi výrobcou a jednotlivými obchodmi. Účelom navrhovanej činnosti je tiež zvýšenie kapacity statickej dopravy z pôvodných 48 stojísk na 566 stojísk.

3. Užívateľ

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

4. Umiestnenie

Kraj: Trenčiansky

Okres: Ilava

Obec: Ilava

Katastrálne územie: Ilava

Parcelné čísla: 1818/1, 1818/3, 1818/5, 1819/6, 1818/8, 1818/26, 1818/27,
1818/30, 1818/33, 1818/38, 1818/43, 1818/48, 1818/49, 1819/1

Katastrálne územie: Klobušice

Parcelné čísla: 501/1, 501/38, 501/59, 501/68, 501/69, 502, 505/1, 505/6,
506/1, 506/3, 533, 534/1, 703/1

5. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia výstavby:	október 2013
Termín skončenia výstavby:	marec 2016
Termín začatia prevádzky:	nie je uvedený
Termín skončenia prevádzky:	nie je uvedený

6. Stručný popis technického a technologického riešenia

Predmetom navrhovanej činnosti je rozšírenie logistického areálu nachádzajúceho sa východne od cesty I/61 spájajúcej mesto Ilava s jej miestnou časťou Klobušice.

Realizáciou navrhovanej činnosti (posudzovaný variant) vznikne niekoľko nových skladových hál logistického centra Kaufland a tým sa na jednom mieste skonzentruje vhodná kapacita pre zásobovanie ostatných obchodných prevádzok na Slovensku.

Nová zástavba hmotovo nadväzuje na jestvujúci areál logistického centra Kaufland Ilava a dotvára urbanistickú štruktúru, ktorá zohľadňuje limity, ako aj funkčnú náplň a zároveň sa snaží organizovať územie tak, aby bola v riešení zabezpečená jasná hierarchia komunikácií a priestorov, ako aj dobrá a čitateľná orientácia v území. Urbanistický návrh svojím tvarom, výškou, orientáciou a otvorenosťou nadväzuje na otvorenú existujúcu urbanistickú štruktúru miestnej časti Klobušice. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k využitiu funkčného potenciálu dotknutého územia.

K jestvujúcemu areálu budú pristavené nové haly. V juhozápadnej časti bude vystavená nová hala TIKO - samostatne stojaca hlbokomraziarenská hala. V južnej časti bude vystavený komplex nových vysokoregálových skladovacích hál L, M, N, O, P a vonkajšia skladovacia zastrešená plocha FRL.

Hala TIKO je tvorená hlbokomraziacim skladoom a sociálno-technickým zázemím. Hala má rozmery 113,5 x 53 m, výšku 18,6 až 19,92 m nad úrovňou podlahy. Nosný konštrukčný systém je tvorený železobetónovým skeletom.

Opláštenie je do výšky 4,6 m zo železobetónových sendvičových, pohľadových panelov. Nad touto úrovňou je oceľový sendvičový plášť – nosné oceľové profilové panely tvaru C vyplnené tepelnou izoláciou prekrytou trapézovým plechom. Oceľové panely sú nastriekané v kombinácii šedej a červenej farby.

Z vnútornej strany haly bude hlbokomraziarenský sklad oddelený od vonkajšieho prostredia zdvojenou stenou. Zdvojená stena bude z PU panelov, PU panelmi bude odizolované aj sociálno-technické zázemie od mraziarenskej časti haly.

Hlbokomraziaci sklad je jednopodlažný, pod stropom s technickým medzipriestorom. V technickom medzipriestore sú vedené chladiace kanály od chladiacich jednotiek. Chladiace médium v chladiacich jednotkách je amoniak. V sklade budú uchovávané potraviny pri teplote -24°C.

Sociálno-technické zázemie je trojpodlažné. V 3. NP sú umiestnené chladiace jednotky, 2.NP je tvorená šatňami, sociálnym zázemím, dennými miestnosťami pre zamestnancov a technickými miestnosťami. V prízemí sú kancelárie, sociálne zariadenia a nabijareň pre vysokozdvížne vozíky.

Haly L, M, N, O, P

Nový skladovací objekt predstavuje komplex vysokoregálových skladovacích hál. Jednotlivé haly majú celkovú dĺžku 305 m a šírku 120 m.

Skladový objekt je navrhnutý ako nepodpivničený, päť'loďový. Nosný konštrukčný systém je železobetónový skelet. Okolité spevnené plochy sú výškovo situované -1,3 m pod podlahou objektu a nadväzujú na výškovú úroveň spevnených plôch jestvujúceho objektu. Na pozdĺžnej strane objektu, situovanej k jestvujúcim halám budú nakladacie mostíky, slúžiace pre vykladanie a nakladanie tovaru.

Opláštenie je do výšky 4,6 m zo železobetónových sendvičových panelov, na povrchu bude pohľadový betón. Nad touto úrovňou je oceľový sendvičový plášť – nosné oceľové profilové panely tvaru C vyplnené tepelnou izoláciou prekrytou trapézovým plechom a tak ako hala TIKO budú v kombinácii šedej a červenej farby. Na čelnej stene Haly P bude oceľový prístrešok FRL. Plocha pod prístreškom slúži na skladovanie použitých palet.

Hala L: Jednopodlažná chladiaca hala s technickým medzipriestorom. Časť haly tvorí technické zázemie pre účely nových hál (kotolňa, ventilačná stanica SHZ, serverovne, miestnosti s el. rozvádzačmi, miestnosti chladiacich jednotiek, atď.), rozložené v troch podlažiach. Chladiaca hala L slúži na chladenie potravín v jednej časti na 0 až +6° C, v druhej časti na 0 až +2° C. Výška haly je 14,11 až 15,75 m nad úrovňou podlahy.

Hala M: Jednopodlažná hala je rozdelená na dve časti. Jedna časť slúži ako voľná skladovacia plocha, druhá časť pre nabíjanie elektrických vozíkov. Výška haly je 9,98 až 11,62 m nad úrovňou podlahy.

Hala N: Jednopodlažná vysokoregálová skladovacia hala. Jej výška je 17,67 až 19,31 m nad úrovňou podlahy.

Hala O: Jednopodlažná vysokoregálová skladovacia hala. Jej výška je 17,67 až 19,31 m nad úrovňou podlahy.

Hala P: Jednopodlažná vysokoregálová skladovacia hala. Jej výška je 17,67 až 19,31 m nad úrovňou podlahy. Na čelnej stene haly P bude oceľový prístrešok FRL. Pod prístreškom bude voľná plocha na skladovanie a odkladanie materiálu.

Príprava územia

Príprava územia spočíva v odobratí hornej humóznej vrstvy z celej plochy, kde je plánovaná realizácia III. etapy. Vrstva humusu o hrúbke asi 0,4 m bude odobratá z plochy cca 109 540 m². Časť odobratej humóznej zeminy bude použitá na spätné použitie v rámci sadových úprav. Zostatková zemina bude odvezená na určené miesto.

Nové spevnené plochy III. etapy budú výškovo nadväzovať na jestvujúce spevnené plochy, preto je nutná modelácia pôvodného terénu a do potrebnej výškovej úrovne cca 256 m.n.m. Vyrovnávanie terénu bude spočívať v juhovýchodnej časti z odťaženia zeminy a v juhozápadnej časti v nasypávaní zeminy. Celkové prevýšenie v uhlopriečnom smere je cca 4 m.

Dopravná infraštruktúra

Dopravné napojenie jestvujúceho areálu logistického centra je príjazdovou komunikáciou napojenou na cestu I/61. V rámci pôvodnej stavby bola na ceste vybudovaná kruhová križovatka. Na túto križovatku je napojená aj cesta, na ktorú sú napojené diaľničné privádzače.

V plánovanom návrhu III. etapy dôjde k predĺženiu trasy jestvujúcej príjazdovej komunikácie o cca 180 m s novým napojením pre príjazd k areálu logistického centra. Nové napojenie areálovej komunikácie na príjazdovú bude o cca 120 m ďalej od pôvodného. Pôvodné napojenie na príjazdovú komunikáciu bude zrušené.

V rámci výstavby III. etapy bude vybudovaný nový príjazd do areálu. Bude rozšírené parkovisko pre nákladné vozidlá o cca 106 státí, bude vybudované nové parkovisko pre osobné vozidlá pre 412 vozidiel. Pôvodná autobusová zastávka bude premiestnená k novému parkovisku pre osobné vozidlá. Okolo nových hál budú vybudované nové areálové komunikácie a plochy, ktoré budú nadväzovať na už existujúce areálové plochy.

Doprava zamestnancov bude prebiehať tak ako doteraz po ceste I/61 a po príjazdovej ceste k parkovisku osobných aut.

Konštrukčne budú všetky spevnené plochy navrhnuté pre účel ich určenia, t.j. parkovisko nákladných vozidiel, areálové plochy a komunikácie pre ťažkú premávku budú vybudované ako ťažká vozovka so živičným krytom. Parkovisko pre osobné vozidlá bude v skladbe pre ľahkú premávku – komunikácie budú so živičným krytom, státi budú s dláždeným krytom.

V rámci parkoviska pre osobné vozidlá je situovaná autobusová zastávka s vyvýšeným nástupným ostrovčekom. Vozovka v okolí zastávky, vrátane obrátiska bude navrhnutá so zvýšenou odolnosťou voči tvorbe trvalých deformácií.

Všetky spevnené plochy budú odvodnené do uličných vpustí.

Oplotenie

Pôvodná i navrhovaná časť areálu logistického centra bude oplotená. Nové oplotenie bude nadväzovať na pôvodné a bude konštrukčne zhodné. Oplotenie bude pletivové v dolnej časti s betónovým soklom. Celková výška oplotenia je 3,0 m. Stĺpiky oplotenia budú pozinkované,

kotvené do betónových pätiiek. Dĺžka zachovanej pôvodnej časti oplotenia bude 800 m, dĺžka novej časti 1 050 m.

V mieste vrátnice bude oplotenie prerušené, v prerušenej časti budú cez príjazdovú a odjazdovú komunikáciu inštalované závary. Pre vstup peších do areálu bude v oplotení umiestnený turniket.

V pôvodnej časti je v oplotení na parkovisku pre nákladné vozidlá umiestnená núdzová brána pre vozidlá, ktorá nie je určená pre bežné premávku. Jediná bránka v oplotení je v západnej časti areálu a slúži na kontrolu výústneho objektu areálovej dažďovej kanalizácie.

Časť pôvodného oplotenia, ktorá je umiestnená najbližšie k zástavbe rodinných domov, je tvorená protihlukovou stenou. V novej časti nebude protihluková stena realizovaná.

Prípojka vody

Vodovodná prípojka bola realizovaná v rámci pôvodnej stavby. Prípojka slúži na zásobovanie vodou pre sociálne a požiarne účely.

K sociálnym zázemím nových hál bude privedená nová vodovodná prípojka. Nová vodovodná prípojka bude napojená na existujúcu, za vodomernou šachtou.

Okolo pôvodných hál je vedený požiarny okruh, ktorý bude pre potreby nových hál rozšírený.

Prípojka plynu

Plynová prípojka bude napojená na existujúcu. V pôvodných halách logistického centra slúži plyn na vykurovanie. V nových halách bude vykurovanie tiež pomocou plynu. Napojenie nových hál bude novou prípojkou, ktorá bude napojená na pôvodnú prípojku. V rámci výstavby nových hál bude realizovaná nová kotolňa, slúžiaca na vykurovanie.

Vzhľadom na to, že plynová kotolňa (zdroj tepla), realizovaná v 1. časti výstavby Logistického centra Kaufland bola dimenzovaná len pre túto časť, bude potrebné vystavať novú plynovú kotolňu.

VN prípojka

Pôvodný areál je zásobovaný elektrickou energiou z verejnej siete, podzemné vedenie VN 22 kV. Verejné vedenie VN je ukončené v trafostanici.

Zásobovanie nových hál elektrickou energiou bude z prípojky, ktorá bola realizovaná pre pôvodné haly. Pre potreby nových hál bude v technických priestoroch vybudovaná nová trafostanica.

III. POPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

1. Vypracovanie správy o hodnotení

Zámer vypracovala SAŽP Banská Bystrica (koordinátor a spracovateľ úlohy RNDr. Peter Prokša). Zámer bol vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Vzhľadom k upusteniu Ministerstva životného prostredia SR (ďalej len „MŽP SR“) od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti listom č. 5381/2012-3.4/ak zo dňa 19. 4. 2012 obsahuje jedno riešenie navrhovanej činnosti a nulový variant.

Po vyhodnotení stanovísk k zámeru a po zvážení úrovne jeho spracovania MŽP SR v spolupráci s rezortným orgánom a povoľujúcim orgánom určilo podľa § 32 ods. 1 zákona, že správu o hodnotení nie je potrebné vypracúvať. O tejto skutočnosti boli jednotlivé dotknuté subjekty informované listom č. 5381/2012-3.4/ak zo dňa 4. 7. 2012.

2. Rozoslanie a zverejnenie správy o hodnotení

Podľa § 23 ods. 1 a § 33 ods. 1 zákona MŽP SR rozoslalo zámer nasledovným subjektom:

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
- Mesto Ilava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici
- Krajský úrad životného prostredia v Trenčíne
- Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne

- Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici
- Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trenčín
- OR Hasičského a záchranného zboru Trenčín
- Trenčiansky samosprávny kraj

Podľa § 23 ods. 1 a § 33 ods. 1 zákona MŽP SR zverejnilo zámer na internetovej stránke <http://eia.enviroportal.sk/zoznam>.

3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou

Verejné prerokovanie navrhovanej činnosti sa uskutočnilo dňa 7. 8. 2012 v Dome kultúry Ilava. Na verejnom prerokovaní sa zúčastnilo 6 osôb – 2 zástupcovia navrhovateľa, 2 zástupcovia spracovateľa zámeru a 2 zástupcovia MsÚ Ilava.

Po otvorení rokovania Ing. Stanislavom Januškem, vedúcim oddelenia výstavby a ŽP mesta Ilava, poskytol RNDr. Peter Prokša, zástupca spracovateľa zámeru, podrobný výklad k zámeru. Na verejnom prerokovaní neboli predložené žiadne pripomienky. Po diskusii bolo v zázname zaznamenané, že výhodnejší než nulový variant je variant realizácie navrhovanej činnosti.

Z verejného prerokovania navrhovanej činnosti bol vyhotovený záznam, ktorý bol spolu s prezenčnou listinou zaslaný na MŽP SR, a je súčasťou archivovanej dokumentácie z procesu posudzovania navrhovanej činnosti.

4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení

Na MŽP SR boli podľa § 23 ods. 4 a § 35 zákona doručené nasledovné stanoviská k predloženému zámeru:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (list č. 14246/2012/SZEÚ/z. 29102 zo dňa 24. 5. 2012 a list č. 14246/2012/2243 SZEÚ/z. 46001 zo dňa 10. 8. 2012)

konštatuje, že zámer svojimi parametrami spadá pod povinné hodnotenie, ktorého súčasťou je vypracovanie hodnotiacej správy.

mesto Ilava (list č. 722/4840/2012 zo dňa 8. 6. 2012)

súhlasí so zámerom a nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici (list č. A/2012/1035-2-HŽPaZ zo dňa 23. 5. 2012)

netrvá na doplnení zámeru a konštatuje: „Stavba môže mať negatívny vplyv na obyvateľov zvýšenou hustotou dopravy (nákladnej, osobnej). Na tvorbe hluku sa bude podieľať aj samotné logistické centrum stacionárnymi zdrojmi hluku – sanie a výtlak vzduchotechniky, chladenie, klimatizačné jednotky. V etape poprojektovej analýzy sa odporúča zamerať sa na zistenie reálnych hodnôt hluku zo stacionárných zdrojov a na základe zistených výsledkov vykonať prípadné opatrenia na ich elimináciu. Súčasťou poprojektovej analýzy by mal byť aj monitoring kvality vypúšťaných odpadových vôd.“

Krajský úrad životného prostredia v Trenčíne (list č. KÚŽP 2012/305/1666 Jk zo dňa 23. 5. 2012)

konštatuje, že navrhovanou činnosťou nedôjde k porušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny, ak investor zabezpečí počas prevádzky zariadenia správnu funkčnosť všetkých technologických riešení uvedených v zámere. Dokument nepožaduje ďalej posudzovať.

V kapitole III.2.1. Ochrana prírody a krajiny (strana 20 zámeru) odporúča prepracovať prvý odsek podľa znenia § 2 ods. 2 písm. o) zákona o ochrane prírody a krajiny.

V kapitole IV.5.1 Vplyv na chránené územia odporúča nasledovné znenie prvého odseku: „Dotknuté územie leží v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v 1. stupni ochrany. Nezasahuje do žiadneho chráneného územia, ani v bezprostrednom okolí sa žiadne nenachádzajú“.

V kapitole IV.6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia v tabuľke Najdôležitejšie vplyvy z hľadiska ich významnosti (strana 35, časť Vplyv na biotu) odporúča nahradiť slová „ovplyvnenie vzácnych biotopov“ slovami „ovplyvnenie biotopov národného a európskeho významu“.

Z hľadiska štátnej správy v odpadovom hospodárstve, ochrany ovzdušia i štátnej vodnej správy nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie.

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne (list č. OUŽP/2012/01702-007 zo dňa 1. 6. 2012)

nemá k predloženému zámeru žiadne pripomienky.

Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici (list č. 2012/01055/BG 1 zo dňa 18. 5. 2012)

súhlasí s predloženým zámerom.

Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trenčín (list č. AA/2012/00945-002/MAR zo dňa 31. 5. 2012)

súhlasí s podmienkou, že stavebník zabezpečí aby počas realizácie nedochádzalo k poškodzovaniu a znečisťovaniu cestného pozemku cesty I/61.

OR Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne (list č. ORHZ-TN1-472/2012 zo dňa 24. 5. 2012)

nemá k predloženému zámeru pripomienky.

Trenčiansky samosprávny kraj (list č. TSK/2012/04958-2 zo dňa 18. 5. 2012)

súhlasí bez pripomienok.

5. Vypracovanie odborného posudku v zmysle § 36 zákona

Odborný posudok podľa § 36 zákona spracovala Ing. Beata Vaculčíková, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 423/2006-OPV.

Spracovateľka odborného posudku vyhodnotila v odbornom posudku najmä úplnosť predloženej dokumentácie, stanoviská doručené počas procesu posudzovania vplyvov, úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti vrátane ich vzájomného pôsobenia, použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií, návrh technického riešenia s ohľadom na dosiahnutý stupeň poznania, ak ide o vylúčenie alebo obmedzenie znečisťovania alebo poškodzovania životného prostredia, varianty riešenia navrhovanej činnosti a návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti. Pri vypracovaní odborného posudku spracovateľka použila aj informácie z odbornej literatúry, príslušnej platnej legislatívy ako aj vlastné poznatky v danej oblasti.

Spracovateľka odborného posudku konštatuje, že zámer spĺňa náležitosti prílohy č. 9 k zákonu a jednotlivé kapitoly sú spracované prehľadne a odborne.

Po vyhodnotení uvedeného spracovateľka odborného posudku konštatuje, že odporúča realizovať navrhovanú činnosť predloženú v zámere, t.j. rozšírenie logistického centra Kaufland so zachovaním charakteristického obrazu dotknutého priestoru v tejto časti mesta Ilava.

Odborný posudok obsahuje návrh záverečného stanoviska vypracovaný podľa § 37 zákona za dodržania podmienok uvedených v návrhu záverečného stanoviska pre uvedenú navrhovanú činnosť v kapitole VI/3 záverečného stanoviska.

IV. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

V procese posudzovania boli vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie hodnotené z viacerých hľadísk, ako priame, nepriame, synergické, kumulatívne, dlhodobé, dočasné, pozitívne alebo negatívne vplyvy. Z hľadiska časového časového horizontu boli hodnotené vplyvy súvisiace s etapou výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Na základe výsledkov procesu posudzovania sa s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia dotknutého územia a na súčasný stav poznania predpokladajú nasledovné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie:

Vplyvy na obyvateľstvo

V etape výstavby budú prevažovať negatívne vplyvy na okolie, najmä zvýšená hladina hluku, ktorá sprevádza každú intenzívnu výstavbu a zvýšená prašnosť. Nakoľko ide len o

niekoľkomesačnú výstavbu, obťažujúce faktory nebudú trvať dlho. Ako je spomenuté pri vplyvoch na ovzdušie, možno ich čiastočne eliminovať vhodnou organizáciou práce a rôznymi opatreniami – kropenie prášnych komunikácií, v prípade potreby pred výjazdom zo staveniska očistiť pneumatiky na vozidlách, dbať na vypínanie motorov stojacich áut.

Výhodou lokality a následne jej vplyvov na obyvateľstvo je poloha v priemyselnej zóne mesta, technológia prevádzky nezaťažujúca životné prostredie, poloha plánovaných hál v dostatočnej vzdialenosti od najbližšej obytnej zóny. V tejto zóne je už realizovaných niekoľko zámerov. Okrem Logistického centra Kaufland sú to Leoni Autokabel Slovakia-BMW, Visteon Slovakia, HCC – Ilava Plant 2. Určitý vplyv na obyvateľstvo bude mať prekládka vodovodného potrubia na skupinovom vodovode Pružina – Dubnica nad Váhom. Budú musieť byť dodržané všetky pripomienky Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. Za pozitívny faktor investície sa považuje vznik nových pracovných miest a lokalizáciu nových hál – ďalej od obytnej zóny.

V etape prevádzky bude najvýraznejší negatívny vplyv na obyvateľov spočívať vo zvýšenej hustote dopravy a to nákladnej, aj osobnej. Zväčšením skladových kapacít, bude tovary privážať a následne expedovať do obchodov viacej kamiónov, na prijímanie tovaru a jeho uskladňovanie bude potrebných viacej zamestnancov, ktorí budú na dopravu do zamestnania využívať aj svoje osobné autá. Na tvorbe hluku sa bude podieľať aj samotné logistické centrum stacionárnymi zdrojmi hluku – sanie a výtlak vzduchotechniky, chladenie, klimatizačné jednotky.

Vyhláška ministerstva zdravotníctva č. 549/2007 Z. z. stanovuje najvyššie povolené hranice hluku v obytnom území cez deň – 50 dB, večer – 50 dB, a v noci – 45 dB. Stavbu môžu negatívne vnímať obyvatelia najbližších domov, nakoľko mierne zmení pohľadový charakter danej lokality. Nakoľko ale sa jedná o zväčšenie plochy LC Kaufland takej istej konštrukcie a farebnosti ako je pôvodná stavba a navyše je stavba umiestnená na mieste, ktoré je v ÚPD určené na tento účel, nepovažuje sa vplyv zmeny pohľadu za významný.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Navrhované stavebné aktivity sú lokalizované v rovinatom teréne v stabilnom území, bez výrazných výškových prevýšení. Nezasahujú do vodnej plochy, ani do trvale podmáčaného územia. Z toho dôvodu sa nepredpokladá trvalé negatívne ovplyvnenie horninového prostredia a podzemných vôd. Výkopové práce a lokálna zmena režimu povrchovej vody zemnými prácami nemôže mať žiadne významnejšie následky. Len v prípade dlhodobých zrážok môže dôjsť k deformácii nezaistených stien základovej škáry. Následkom stavebných prác sú aj určité objemy stavebných odpadov - výkopovej zeminy a balvanov, odpadových betónov, železný a iný odpad.

Súčasťou navrhovanej činnosti je vyrovnávanie terénu, ktoré bude spočívať z odťaženia zeminy v juhovýchodnej časti a v nasypávaní zeminy v juhozápadnej časti miesta realizácie navrhovanej činnosti. V dôsledku toho sa lokálne vytvoria svahy výkopov a násypov, ktoré bude potrebné stabilizovať. Z hľadiska ochrany životného prostredia a možno aj z ekonomického hľadiska je treba uprednostniť biologickú stabilizáciu svahov pred technickou.

Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby sa nepredpokladá také zvýšenie tuhých znečisťujúcich látok a emisií vplyvom dopravy a stavebných prác, ktoré by mohli mať významný nepriaznivý vplyv na obyvateľstvo a životné prostredie dotknutého územia a to i vzhľadom na umiestnenie staveniska a vzdialenosť najbližších obytných domov.

Z hľadiska prevádzky vykurovacích zariadení bude produkcia znečisťujúcich látok garantovaná dodávateľom technológie a overená prvým oprávneným meraním pred kolaudáciou stavby. Produkované emisie neprekročia koncentrácie znečisťujúcich látok určené vyhláškou MPŽPaRR č. 356/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.

Prevádzka objektov Logistického centra Kaufland Ilava - III. etapa zvýši znečistenie ovzdušia malou mierou a to vzhľadom na technológiu vykurovania a potrebnú dopravnú

obslužnosť. Emisie znečisťujúcich látok produkované do ovzdušia, ktoré budú vznikať sú emisie zo spaľovania ZPN a emisie z osobnej a nákladnej automobilovej dopravy. Emisie všetkých znečisťujúcich látok sú relatívne malé.

Vplyv na vodné pomery

Výstavbou navrhovaných objektov nedôjde k významnej zmene režimu prúdenia podzemných vôd, ani nebudú mať nepriaznivý vplyv na ich kvalitu. Stavebné objekty budú vystavané nad hladinou podzemných vôd.

Systém pre odkanalizovanie dažďových vôd bude delený na dve vetvy. Na zaolejovanej dažďovej kanalizácii bude osadený odlučovač ropných látok s dočistením 0,1 NEL. Pozdĺž nových hál, na južnej strane areálu bude cestná priekopa na zachytávanie povrchových vôd. V juhozápadnej časti areálu bude vybudovaná otvorená retenčná nádrž, z dôvodu nízkej kapacity koryta Klobušického potoka, kde budú sústreďované dažďové vody čistej kanalizácie, prečistené vody zaolejovanej kanalizácie a vody z cestnej priekopy. Odtok z retenčnej nádrže bude regulovaný. Následne budú vody vypúšťané do Klobušického potoka. V rámci rozšírenia III. etapy výstavby dôjde ku úprave – skapacitneniu koryta Klobušického potoka, v dĺžke cez celé zastavané územie – cca. 1,4 km. Z uvedeného vyplýva, že Klobušický potok bude ovplyvnený dotáciou prečistených odpadových vôd. Úroveň čistenia 0,1 mg/l NEL je nutné dodržať a priebežne kontrolovať hlavne z toho dôvodu, že tvorí hranicu vonkajšieho PHO 2. Stupňa vodného zdroja Klobušice.

Zastavanie väčšej plochy voľnej pôdy nepatrne ovplyvní aj dotáciu podzemných vôd pri dažďových zrážkach. Vody nevsiaknu priamo do pôdy, ale spadnú na pevnú plochu a následne budú odvedené kanalizáciou do Klobušického potoka. Vzhľadom na otvorenú okolitú krajinu nie je tento vplyv výrazný.

Charakter vlastnej činnosti - skladové hospodárstvo nedáva predpoklad znečistenia podzemných vôd pri technologickej havárii. Použitie stavebných strojov a motorových vozidiel prináša riziko kontaminácie pôdy a následne podzemnej vody havarijnými únikmi ropných látok (pohonných hmôt, mazacích a hydraulických olejov a pod.).

Vplyvy na pôdu

Vplyv na pôdu je v tomto prípade jedným z najväčších vplyvov. Záber pôdy možno považovať za nevratný proces a po realizácii stavby územie stratí svoj pôvodný charakter a využitie.

V územnoplánovacej dokumentácii je sledované územie určené pre plochy výroby, skladov a zariadení.

Pred výstavbou bude zhrnutá ornica a uskladnená pre neskoršie využitie, v záverečnej fáze budú vykonávané vegetačné úpravy.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Lokalita navrhovaných objektov sa nachádza v priemyselnej zóne, v tesnej blízkosti už postaveného logistického centra Kaufland. Nenachádzajú sa tu žiadne ekologicky významné biotopy, ani biotické zložky zaujímavé z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Výstavbou nedochádza k žiadnym významným vplyvom na genofond ani biodiverzitu dotknutého územia. Biodiverzitu dotknutého územia možno priaznivo ovplyvniť vegetačnými úpravami.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Lokalita, na ktorej je navrhovaná výstavba, nezasahuje do žiadneho prvku nadregionálneho ani regionálneho systému ekologickej stability. Navrhovaná činnosť ovplyvní navrhovaný miestny biokoridor Klobušický potok. Navrhované skapacitnenie koryta Klobušického potoka môže tento biokoridor ovplyvniť negatívne aj pozitívne. Do riešenia skapacitnenia koryta Klobušického potoka treba zapojiť aj odborníka na ekológiu a ochranu prírody tak, aby ostala zachovaná a podporená funkcia Klobušického potoka ako miestneho biokoridoru.

Vplyvy na krajinu

Výstavbou navrhovaných objektov dôjde k rozšíreniu už teraz zmenenej scenérie. Zo severozápadnej strany, od rodinných domov na okraji miestnej časti Klobušice je pohľad na poľnohospodársku krajinu (lúky a pasienky) zmenený. Už dávnejšie vyrástli v tejto zóne

priemyselné a skladové objekty. Všetky sa ale snažia povrchovou úpravou a sadovými úpravami zmierniť zmenenú scenériu. Prístavbou skladových hál k už existujúcemu logistickému centru Kaufland sa zväčší vnímateľná plocha objektu. Je preto potrebné sadovými úpravami, hlavne výsadbou vysokej zelene „zjemniť“ pohľad smerom na okolité lúky a vrchy.

Vplyvy na intravilán

Miesto realizácie navrhovanej činnosti má platnou územnoplánovacou dokumentáciou určené funkčné využitie s charakteristikou „priemysel“.

Z hľadiska funkčného využitia dotknutého územia navrhovaný investičný zámer s novostavbou objektov – hál logistického centra Kaufland rešpektuje Územný plán mesta Ilava, bez významného negatívneho zásahu do priestorového členenia krajiny mestského typu.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Z hľadiska rozvoja plánovaných aktivít možno v danom prípade hovoriť o vhodnej činnosti v danej lokalite. Rozšírenie skladových plôch v priemyselnej zóne nebude mať žiadny vplyv na okolité priemyselné prevádzky.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo

Stavebné práce sú navrhnuté na pozemkoch kategorizovaných ako plochy výroby, skladov a zariadení. Ostatné plochy sú určené v ÚPD pre funkciu statickej dopravy, ako cesta II. triedy, vodný tok a orná pôda.

Krajský pozemkový úrad v Trenčíne 14.8.2008 udelil súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely v zmysle § 13 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov k Návrhu územného plánu mesta Ilava.

Podľa výpisu zo schválenej ÚPD mesta Ilava Lokalita č. 29 je plocha plánovaného rozšírenia logistického centra Kaufland Ilava.

Vzhľadom na skutočnosť, že pozemky sú v ÚPD určené na iné, ako poľnohospodárske využitie, skôr či neskôr by kvôli výstavbe stratili svoju pôvodnú funkciu – poľnohospodársku výrobu. Pred výstavbou bude potrebné zabezpečiť zmenu druhu pozemku na ostatné plochy. Navrhovanou činnosťou nedôjde k lesným pozemkom.

Vplyvy na dopravu

V rámci výstavby obchodného centra Kaufland bola na ceste I/61 vybudovaná kruhová križovatka. Z tejto križovatky je jestvujúce napojenie na diaľničný privádzač.

Vplyv stavby – Rozšírenie logistického centra Kaufland Ilava, III. etapa, bude spočívať v zmene vjazdu do areálu logistického centra z miestnej komunikácie. Dôjde k predĺženiu trasy jestvujúcej miestnej komunikácie o cca 180 m s novým napojením pre príjazd k areálu logistického centra. Nové napojenie areálovej komunikácie na príjazdovú bude o cca 120 m ďalej od pôvodného. Pôvodné napojenie na príjazdovú komunikáciu bude zrušené.

Rozšírením parkoviska pre nákladné vozidlá a vybudovaním nového pre osobné vozidlá bude tiež zmenená doterajšia situácia. Vplyv na miestnu dopravu bude mať aj zvýšený prejazd osobných, ale hlavne nákladných vozidiel.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Navrhovaná činnosť sa nachádza v priemyselnom parku, nie je lokalizovaná v blízkosti rekreačných zariadení a území určených na trávenie voľného času obyvateľstva. Nebude mať žiadny vplyv na služby, rekreáciu a cestovný ruch v danej oblasti. Vlastnou činnosťou nebude dotknutá žiadna rekreačná a športová aktivita v okolí.

Vplyv na chránené územia a ekologicky významné segmenty krajiny

Dotknuté územie leží v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v 1. stupni ochrany. Nezasahuje do žiadneho veľkoplošného, ani maloplošného chráneného územia, ani v bezprostrednom okolí sa žiadne nenachádzajú.

Vodohospodársky chránené územie - oblasť Strážovské vrchy nezasahuje na skúmané

územie. Prebieha podhorím vo vzdialenosti asi 1 km. Najbližšie vodné zdroje sa nachádzajú v miestnej časti Klobušice. Časť pásma hygienickej ochrany prebieha líniou Klobušického potoka.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Nakoľko v hodnotenom území nebol robený žiadny systematický archeologický prieskum, bude pri zemných prácach potrebné postupovať v súlade so zákonom č.49/2002 Z.z. o pamiatkovej starostlivosti. Aj keď stavba neovplyvňuje žiadnu kultúrnu pamiatku, pri výkope základov bude potrebné v prípade archeologického nálezu prizvať k prácam archeológov. Až tí môžu posúdiť závažnosť nálezu a možnosť pokračovať v práci.

Iné vplyvy

Metódou analýzy a syntézy krajinnoeekologických podkladov o dotknutom území sa dospelo k záveru, že v priebehu výstavby objektov hál rozšírenia logistického centra Kaufland Ilava a v čase jeho užívania nie je predpoklad vzniku rizík, ktoré by mali významný vplyv na kvalitu životného prostredia v navrhovanom území v nadväznosti na širšie územie.

Pri štandardnej prevádzke logistického centra sú pri dodržaní prevádzkových pokynov v značnej miere eliminované možnosti vzniku prevádzkových nehôd, havárií a iných mimoriadnych udalostí s možnými negatívnymi vplyvmi na okolie, alebo zdravie človeka.

Najvýznamnejšie riziko prevádzky predstavuje požiar, pri ktorom môžu byť uvoľňované toxické látky do ovzdušia. Toto riziko je potrebné eliminovať v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany.

Iné riziko predstavuje prípadná havária motorového vozidla, pri ktorej môže dôjsť k úniku ropných látok do horninového prostredia a tým aj do podzemných vôd. Vzhľadom na malé rýchlosti pohybu vozidiel v logistickom centre je táto možnosť málo pravdepodobná. Pre tento prípad je ale potrebné vypracovať havarijný plán v zmysle požiadaviek zákona č. 384/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Negatívne vplyvy všeobecne

Využitie záujmového územia s navrhovanou funkciou do priestoru mestskej časti Klobušice prináša nárast intenzity dopravy viazanej na skladový komplex a s ním súvisiace sprievodné javy, ako sú emisie a hluk z automobilovej dopravy, ktoré však vzhľadom na nové dopravné riešenie a charakter blízkeho okolia nebude mať významný vplyv na obyvateľstvo tejto mestskej časti. Na základe vyhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a projektovaných vstupov a výstupov možno vysloviť predikciu, že navrhovaná činnosť významnou mierou nezvýši zaťaženie jednotlivých zložiek životného prostredia v území do takej miery, aby spôsobila prekročenie noriem kvality životného prostredia.

Pozitívne vplyvy všeobecne

V socioekonomickej oblasti bude prínosom vznik nových pracovných príležitostí a zvýšenie ponuky a úrovne služieb pre jednotlivé obchodné centrá siete Kaufland. Navrhované rozšírenie logistického centra svojím určením a polohou i funkčnou náplňou vychádza z požiadaviek platnej územnoplánovacej dokumentácie.

Súlad s územnoplánovacou dokumentáciou

Mesto Ilava má vypracovaný a schválený nový územný plán mesta. ÚPD bola schválená 26.8.2008, číslo uznesenia 05/2008/C/14. Plochy navrhnuté na zástavbu „Rozšírenie logistického centra Kaufland Ilava, III. etapa“ sú v územnom pláne mesta vyčlenené pre plochy výroby, skladov a zariadení. Na základe uvedených skutočností možno konštatovať, že navrhovaná činnosť je v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou.

Navrhované urbanisticko-architektonické riešenie sa odvíja od schválených regulatívov, ktoré sú stanovené v platnom ÚPN mesta Ilava.

ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja nie je v rozpore s navrhovanou investičnou činnosťou „Rozšírenie logistického centra Kaufland Ilava, III. etapa“ v dotknutom území.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Miesto realizácie navrhovanej činnosti nie je v kontakte so žiadnym chráneným územím v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ani lokalít NATURA 2000. Priamy vplyv realizácie navrhovanej činnosti na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000) sa nepredpokladá.

VI. ZÁVERY

1. Záverečné stanovisko k navrhovanej činnosti

Na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

sa odporúča

realizácia navrhovanej činnosti „Rozšírenie logistického centra Kaufland Ilava, III. etapa“ za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI/3 záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Vzhľadom k upusteniu MŽP SR od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti listom č. 5381/2012-3.4/ak zo dňa 19. 4. 2012 bol v zámere navrhnutý jediný variant riešenia navrhovanej činnosti, ktorý je popísaný v kapitole II/6 tohto záverečného stanoviska, a ten sa odporúča na realizáciu.

3. Odporúčané podmienky pre etapu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Na základe odborného posudku vypracovaného podľa ustanovení § 36 zákona, doručených stanovísk a zvážení možných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa odporúča povoľujúcemu orgánu podmieniť výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti splnením nasledujúcich podmienok a ich riešenie zapracovať do dokumentácie pre povoľovacie konanie:

1. Súčasťou dokumentácie pre povoľovacie konanie bude aj projekt skapacitnenia koryta Klobušického potoka (v dĺžke cca 1,4 km) a výstavby retenčnej nádrže určenej na sústreďovanie dažďovej vody zo zastavaných a spevnených plôch a ich regulované vypúšťanie do Klobušického potoka. Úpravu Klobušického potoka navrhnuť a realizovať ako prírodnú. Súčasťou projektu bude aj návrh sprievodnej vegetácie toku tvorenej autochtónnymi a stanovištne vhodnými drevinami. Projekt odborne navrhnuť tak, aby bola zachovaná a podporená funkcia Klobušického potoka ako miestneho biokoridoru.
2. Súčasťou dokumentácie pre povoľovacie konanie bude projekt vegetačných úprav areálu logistického centra Kaufland Ilava, ktorý bude zahŕňať bylinnú etáž, krovinnú etáž a stromovú etáž. Na vegetačné úpravy areálu budú použité len autochtónne a stanovištne vhodné dreviny. Vegetačné úpravy budú navrhnuté so zreteľom na ich multifunkčnosť – stabilizácia pôdy, zvlášť na svahoch výkopov a násypov, ochrana pôdy pred ruderalizáciou a zavlečením nepôvodných druhov rastlín, biotop pre rôzne druhy živočíchov, najmä vtákov, minimalizácia a kompenzácia negatívneho vplyvu logistického centra na krajinnú scenériu, minimalizácia a kompenzácia negatívneho vplyvu logistického centra na mikroklimatické pomery a ochrana miestnych obyvateľov pred hlukom a emisiami látok znečisťujúcich ovzdušie. O vegetačné úpravy sa trvalo starať.

3. Odobrať vrchnú vrstvu pôdy v mieste budúcich stavieb a zastavaných plôch, deponovať ju v areáli logistického centra a použiť ju na technickú rekultiváciu terénu pre vegetačné úpravy, prípadne pre úpravy Klobušického potoka a jeho okolia. Prebytočnú pôdu umiestniť na určenom mieste.
4. Počas výstavby minimalizovať znečistenie ovzdušia a ciest čistením kolies dopravných a stavebných mechanizmov pri výjazde z nespevnených na spevnené cesty, v prípade potreby bezodkladným vyčistením znečistených ciest, zaplachtením alebo kapotážou sypkých materiálov pri preprave a skladovaní, v prípade potreby aj ich klopením.
5. Zabezpečiť aby počas výstavby nedochádzalo k poškodzovaniu cestného pozemku I/61.
6. Na výstupe zo „zaolejovanej dažďovej kanalizácie“ inštalovať odlučovač ropných látok s dočistením 0,1 NEL. Zabezpečiť jeho pravidelnú údržbu, čistenie filtrov a zneškodňovanie ropných látok.
7. Počas výstavby hlučné práce obmedziť na dobu mimo nočného pokoja a dní pracovného pokoja.
8. V rámci inžiniersko-geologického prieskumu vykonať radónový prieskum a na základe jeho výsledkov aj prípadné technické opatrenia proti prenikaniu radónu do navrhovaných hál.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska vrátane zdôvodnenia akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona. Písomnými podkladmi pre jeho vypracovanie boli zámer, odborný posudok, záznam z prerokovania rozsahu navrhovanej činnosti, stanoviská účastníkov procesu posudzovania k zámeru, záznam z verejného prerokovania navrhovanej činnosti, ako aj korešpondencia MŽP SR, ktorá je zdrojom informácií o priebehu posudzovania. Ďalej boli použité informácie satelitné snímky dotknutého územia a osobné poznatky spracovateľa záverečného stanoviska.

K zámeru bolo predložených celkovo 10 stanovísk deviatich účastníkov procesu posudzovania. V žiadnom z nich sa nevyskytli námietky voči realizácii navrhovanej činnosti. Pripomienky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici a Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trenčín boli zohľadnené v kapitole VI/3, prípadne aj v kapitole VI/5, záverečného stanoviska. Pripomienky Krajského úradu životného prostredia v Trenčíne len korigujú samotný zámer bez akýchkoľvek dôsledkov pre závery posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

MŽP SR zároveň preskúmalo všetky možnosti na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a svoje záverečné stanovisko podmienilo realizáciou reálnych a účinných opatrení uvedených v kapitole VI/3 záverečného stanoviska.

5. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

- Námatková kontrola (resp. na základe prípadných sťažností) dodržiavania podmienok stavebného povolenia stanovených kvôli minimalizácii negatívnych vplyvov počas výstavby navrhovanej činnosti.
- Pravidelná kontrola technického stavu dopravných a stavebných mechanizmov počas výstavby zameraná najmä na prevenciu znečisťovania horninového prostredia, podzemných a povrchových vôd, nadmerných emisií látok znečisťujúcich ovzdušie a nadmerného hluku.
- Kontrola dodržania podmienok stavebného povolenia (vrátane opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov) v rámci kolaudácie stavby.

- Zistenie reálnych hodnôt hluku zo stacionárnych zdrojov v rámci skúšobnej prevádzky a na základe zistených výsledkov prípadná realizácia opatrení na zníženie týchto hodnôt pod povolené limity.
- Pravidelná kontrola funkčnosti odlučovača ropných látok na „zaolejovanej dažďovej kanalizácii“ a monitoring kvality vypúšťaných odpadových vôd.
- Pravidelná kontrola ostatných technologických zariadení, ktorých porucha by mohla mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva počas prevádzky navrhovanej činnosti.
- Kontrola dodržiavania ustanovenia § 47 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého je užívateľ povinný počas prevádzky navrhovanej činnosti sa o zeleň, ktorá je súčasťou jej areálu, trvale starať.

Na základe operatívneho vyhodnocovania výsledkov monitorovania je navrhovateľ podľa § 36 ods. 3 zákona o posudzovaní povinný v prípade, ak zistí, že skutočné vplyvy činností posudzovanej podľa tohoto zákona sú horšie, než uvádza zámer, zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom určeným v zámere a v súlade s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Povoľujúci orgán by mal navrhovateľa na túto povinnosť upozorniť v rámci týchto podmienok.

6. Informácia pre povoľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti

Zainteresovaná verejnosť je podľa § 24 zákona verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem na postupoch environmentálneho rozhodovania. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí najmä fyzická osoba podľa § 24a zákona, právnická osoba podľa § 24b alebo § 27 zákona, občianska iniciatíva podľa § 25 zákona a občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa § 26 zákona. V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Rozšírenie logistického centra Kaufland Ilava, III. etapa“ nebola identifikovaná žiadna zainteresovaná verejnosť.

Zainteresovaná verejnosť má podľa § 27a zákona právo aktívnej účasti pri príprave a povoľovaní navrhovanej činnosti, a to v celom priebehu procesu posudzovania vplyvov až do vydania rozhodnutia o povolení navrhovanej činnosti.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Ministerstvo životného prostredia SR
odbor environmentálneho posudzovania
Mgr. Andrej Kučeravý

s spolupráci s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu

RNDr. Gabriel Nižňanský
riaditeľ odboru environmentálneho posudzovania
Ministerstvo životného prostredia SR

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Bratislava 24. 10. 2012